



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 167**

18 Μαρτίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΔ/20413/2/98 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και ενενήντα τριών τετρ. μ. (4,093 στρ.) στη θέση «Μολόχι - Κακότραφος» Περιφέρειας Κοινότητας Βαρυπατάδων, Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγένεστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81, δ) 167606/3282/20.8.81.

5) Το άρθρο 12 Ν. 2040/92 και Ν. 2240/94 και Ν. 2399/96.

6) Τον Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας κ.λπ.».

7) Την αριθ. ΔΔ/2986/3.12.97 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από πουρνάρι και δευτερευόντως από κυπαρίσσι, σχοίνο, δρυ, κ.λπ. από παράνομη αποψύλωση που έγινε σε ανύποπτο χρόνο και διεπιστώθη στις 13.10.97.

8) Το αριθμ. πρωτ. 682/12.1.1998 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, για νέα κατάρτιση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Κηρυσσουμε αναδασωτέα, την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και ενενήντα τριών τετρ. μετρ. (4,093 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Μολόχι - Κακότραφος» κοινότητας Βαρυπατάδων Ν. Κέρκυρας προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, ... Ι, Κ, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Δυτικά: Ρέμα - Δασικού χαρακτήρα έκταση και πέραν αυτής αγροτικές εκτάσεις.

Βόρεια: Δασικού χαρακτήρα έκταση (κυπαρισσώνας).

Νότια: Ρέμα - Δασικού χαρακτήρα έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε αποτελούμενης από πουρνάρι και δευτερευόντως από κυπαρίσσι, σχοίνο, μυρτιά κ.λπ. και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 11 Φεβρουαρίου 1998

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης εμβαδού (Α,Β,Γ,...Ι,Κ,Α)=4095 τ.μ.

στη θέση "Μαζόκι-Κακόσπαρσα" Περ. Κοιν. Βαρυπατάδων Ν. Κέρκυρας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:750

...αριθ. Αε 204/3-2-98

Κέρκυρα, 3-2-98

Η Συντάκτης

Παπαϊωάννου Μαρία

Δασολόγος

3-2-98

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

11-2-98

ΒΑΡΣΑΚΗ ΒΑΣΙΛΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ

Κέρκυρα, 11-2-98

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Ι.Ν

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.4790/1030 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή των κοινοτήτων Περάματος και Αμφιθέας (Ν. Ιωαννίνων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου κ.λπ.» (Α 162).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Το 10/20.1.1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

4. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή των κοινοτήτων Περάματος και Αμφιθέας (Ν. Ιωαννίνων), όπως η περιοχή φαίνεται να περικλείεται με μπλέ γραμμή και στοιχεία ΑΒΓΔ και την όχθη της λίμνης Παμβώτιδας, στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1: 5.000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4790/1998 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΡΑΤΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ

ΚΛΙΜΑΞ 1



418611

N ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1:5.000

ΑΝΗΚΕΙ ΕΙΣ Φ.Κ. 1:50.000 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Κάμποτο

Πέραμα

Σιστρούνιον

ΛΙΜΝΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΠΑΜΒΩΤΙΣ

-6000 -6500 -7000 -7500 -8000

-10000 -9500 -9000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Συνοδεύει την υπ' αριθ. Γ.4730/93 απόφαση
περί "Αναστολής χορηγήσεως οικοδομικών αδειών και εκτός σχεδίου ...
... Αμφιθέας (ν. Ιωαννίνων)"

Αθήνα 20 Φεβρουαρίου 1993
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ Φ 34/93
Σχ. 2

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 4186.1
ΚΛΙΜΑΞ 1:5.000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΙΣ 4 μ.



Διάγραμμα γεωγραφικών συν/νων

39° 40' 30"

Φύλλον χάρτου ΙΩΑΝΝΙΝΑ
1:50.000
φ = 39° 45
λ = -02° 45

Διάγραμμα συνδέσεως φύλλων

4175.8	4176.7	4176.8
4185.2	4186.1	4186.2
4185.4	4186.3	4186.4

Χρονολογία λήψεως α/φ 1981

Διάγραμμα αποδόσεως φωτογραφιών

Γ.Υ. ΣΤΡΑΤΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 4186.1

ΚΛΙΜΑΞ

ΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΡΑΤΟΥ



1:5.000

ΑΝΗΚΕΙ ΕΙΣ Φ.Χ. 1:50.000 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 4186.2
ΚΛΙΜΑΞ 1:5.000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΙΣ 4 μ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ.4730/98 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΑΘΗΝΑ 20 Φεβρουαρίου 1998

ΙΩΑΝΝΙΝΑ
1:100.000
φ = 39° 45'
λ = -2° 45'

Αρ. Φ 34/98
6Χ 2

Διάγραμμα συνδέσεως φύλλων

4176.7	4176.8	4177.7
4186.1	4186.2	4187.1
4186.3	4186.4	4187.3

Χρονολογία λήψεως α/φ 1981

Διάγραμμα αποδοθέντων φωτογραφιών

Γ.Υ. ΣΤΡΑΤΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 4186.2

Αριθ. ΤΠ-Π 5138/97 (3)

Καθορισμός όρων δόμησης για το ιδιόκτητο οικόπεδο που περικλείεται εντός του νοτιοδυτικού Ο.Τ. των εργατικών κατοικιών περιοχής Γυμνασίου Αρρένων Δήμου Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την με αριθ. ΤΠ - ΠΕ 2032/31.5.95 απόφαση της Περιφ. Δ/ντριας Ν. ΔΡάμας περί «Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Δήμου Δράμας».

5. Την με αριθ. 81/97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης, για το ιδιόκτητο οικόπεδο που περικλείεται εντός του νοτιοδυτικού οικοδομικού τετραγώνου των εργατικών κατοικιών περιοχής Γυμνασίου Αρρένων του Δήμου Δράμας:

Αρτιότητα: πρόσωπο 10 μ., εμβαδό 200 τ.μ.

κάλυψη: 70%

Συντελεστή δόμησης: 0,,8

Μέγιστο ύψος: 8,50 μ.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 27 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ